

Dohoda o refundácií prevádzkových nákladov č. D135/2018
uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Účastník č. 1: Mesto Žilina
Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
V mene mesta koná: Ing. Igor Choma, primátor mesta
IČO: 00321796
DIČ: 2021339474

v zastúpení: **ŽILBYT, s.r.o.**
Sídlo: Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina
V mene spoločnosti konajú: JUDr. Jarmila Beszédesová, konateľka
Ing. Stanislav Bořuta, konateľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK45 5600 0000 0003 3035 1014
IČO: 46723994
DIČ: 2023541344
IČ DPH: SK2023541344
Obchodný register: Okresný súd v Žiline, odd.: Sro, vložka č. 56867/L

(ďalej "účastník č. 1")

a

Účastník č. 2 Materská škola
Sídlo: Andreja Kmeľa 15, 010 01 Žilina
Zastúpená: Alena Pazderníková, riaditeľka materskej školy
Dátum narodenia: 01.08.1998
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK70 5600 0000 0003 3037 5008
IČO: 37905147
DIČ: 2021759916

(ďalej "účastník č. 2")

Čl. II
Predmet zmluvy a účel dohody

1. Prenajímateľ v zmysle Mandátnej zmluvy č. 24/2017 zo dňa 26.01.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 02.10.2017 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.07.2018 spravuje pre vlastníka Mesto Žilina budovy bývalej základnej školy Hollého súpisné číslo 400 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1589, zastavané plochy a nádvorí o výmere 5771 m², zapísanú na liste vlastníctva číslo 1100, katastrálne územie Žilina.
2. Predmetom dohody je refundácia nákladov za poskytovanie nasledovných plnení spojených s užívaním priestorov účastníka č. 1 a to: dodávky tepla, elektrickej energie, vody vrátane stočného a zrážkovej vody a ďalších prevádzkových nákladov v priestoroch účastníka č. 1 uvedených v bode 1 tohto článku o výmere 373 m².

Čl. III Spôsob refundácie

1. Na základe vzájomnej dohody medzi účastníkom č. 1 a účastníkom č. 2 refundovaná čiastka nákladov spojených s poskytovanými plneniami pre účastníka č. 2 sa určuje nasledovne:
 - úhrada všetkých nákladov spojených s mesačnou prevádzkou pre účastníka č. 2 predstavuje sumu **500,- €** (slovom: päťsto eur).
2. Refundovanú čiastku nákladov spojených s poskytovanými plneniami vo výške podľa bodu 1 tohto článku bude účastník č. 2 uhrádzať na základe faktúry vystavenej účastníkom č. 1 vždy do 15. dňa bežného mesiaca.
3. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry účastníkovi č. 2.

Čl. IV Doba trvania dohody

1. Táto dohoda o refundácii prevádzkových nákladov sa uzatvára na dobu **neurčitú** od **01.08.2018**.
2. Platnosť dohody o refundácii prevádzkových nákladov sa môže ukončiť kedykoľvek na základe vzájomnej písomnej dohody jej účastníkov alebo jej výpoved'ou.
3. Výpovedná doba je podľa zákona a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

Čl. V Záverečné ustanovenia

1. Strany dohody sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Strany dohody prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
2. Dohoda o refundácii prevádzkových nákladov nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi stranami dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Túto dohodu je možné meniť na základe dohody obidvoch strán dohody, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvomi stranami dohody.
4. Otázky neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto dohody alebo v súvislosti s touto dohodou, sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej strane dohody. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý strana dohody, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie najmenej desaťdňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou strane dohody, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou strane dohody preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa

odst'ahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy strán dohody uvedené pri identifikačných údajoch zmluvných strán v úvode tejto dohody, ibaže odosielajúcej strane dohody adresát písomnosti oznámil novú adresu trvalého pobytu, sídla, prípadne inú adresu určenú na doručovanie písomností, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená strane dohody pred odosielaním písomnosti.

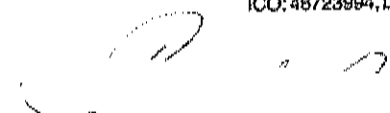
6. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva sú určené pre účastníka č. 1 a dva pre účastníka č. 2.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu bez výhrad podpisujú.

Žilina 31.07.2018

Žilina 31.07.2018

Prenajímateľ:

ŽILBYT, s.r.o.
Nanterská 8399/29
010 08 ŽILINA
IČO: 46723994, DIČ: 202354134'

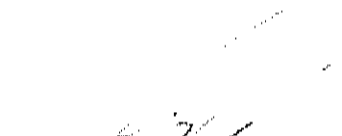


.....
JUDr. Jarmila Beszedesová
Konateľ

Nájomca:

MAJERSKÁ ŠKOLA
Anzjoja Kureta 18
ŽILINA

.....
Alena Pazderníková
riaditeľka



.....
Ing. Stanislav Bořuta
konateľ