

**Dohoda o pristúpení k záväzku č. 19/2013 zo zmluvy o nájme bytu zo dňa  
06.12.2010**

V zmysle § 533 Občianskeho zákonníka

**Veriteľom:** Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
v zastúpení: **ŽILBYT, s.r.o.**, Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina  
osoby oprávnené konať za spoločnosť:  
JUDr. Jarmila Beszédesová, konateľ  
Ing. Stanislav Bořuta, konateľ

Bankové spojenie: Prima banka 0330351014/5600  
Tatra banka 2622150766/1100

IČO: 46 723 994  
DIČ: 2023541344  
Obchodný register: oddiel Sro, vložka č.56867/L  
(ďalej len „veriteľ“)

**a**

**Pristupujúci k záväzku:**

Meno a priezvisko: **Jánoš Ladislav**, nar.

Bytom:

(ďalej len „spoludlžník“)

Účastníci dohody súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná povinnosť nie je obmedzená a v súlade s § 533 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“), uzatvárajú túto dohodu o pristúpení k záväzku v pravidelných mesačných splátkach (ďalej len „dohoda“) s nasledovným obsahom a za nasledovných podmienok:

**I.**

Predmetom tejto dohody je pristúpenie spoludlžníka k záväzku a dohoda o splácaní záväzku. Pristupujúci k záväzku (spoludlžník) a veriteľ touto listinou uzatvárajú dohodu o pristúpení k záväzku, ktorý eviduje veriteľ v sume **1.291,82 EUR (slovom: Jedentisícdeväťdesiatjedna 82/100)**, ktorý vznikol z dôvodu, že si riadne a včas neplnil povinnosti dlžník: uhrádzať nájomné ako aj služby spojené s užívaním bytu v zmysle nájomnej zmluvy zo dňa 06.12.2010 na ulici

**II.**

Spoludlžník týmto v celom rozsahu pristupuje k záväzku a týmto v celom rozsahu uznáva záväzok. Pristupujúci k záväzku bez súhlasu dlžníka splní za dlžníka jeho peňažný záväzok, stáva sa dlžníkom popri pôvodnom dlžníkovi a obaja sú zaviazaní spoločne a nerozdeliteľne na úhradu dlhu vo výške **1.291,82 EUR** v prospech veriteľa. Pristupujúci k záväzku sa zaväzuje dlh splniť podľa splátkového kalendára, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody ako príloha č.1. V prípade, ak nebude uhradená ktorákoľvek mesačná splátka riadne

a včas (prípád neplnenia), táto dohoda v časti splatenia záväzku v pravidelných splátkach stráca platnosť a veriteľ bude oprávnený požadovať uhradenie celého zostatku záväzku vrátane úrokov z omeškania a môže na splnenie záväzku vyzvať dlžníka a ktoréhokoľvek zo spoludlžníkov. Spoludlžník nie je oprávnený odstúpiť od tejto dohody.

III.

Pristupujúci k záväzku vyhlasuje, že dlh uvedený v tejto zmluve veriteľovi riadne a včas splní.

IV.

Veriteľ týmto súhlasí s prevzatím dlhu pristupujúcim k záväzku( spoludlžník), čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto listine.

V.

Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ich vôľa prejavená v tejto dohode je slobodná, vážna a bez omylu. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto dohoda je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve prevezme veriteľ a jednu spoludlžník. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia.

V Žiline dňa 18.10.2013

Veriteľ:

Pristupujúci k záväzku:

.....  
JUDr. Jarmila Beszédesová  
konateľ

.....  
Jánoš Ladislav

.....  
Ing. Stanislav Bořuta  
konateľ