

Dohoda o uznaní dlhu a splátkach č. S 112/2013

Uzavretá v zmysle ustanovenia § 558 a § 565 Občianskeho zákonníka medzi:

Veriteľom: **Mesto Žilina**, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
v zastúpení: **ŽILBYT, s.r.o.**, Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina
osoby oprávnené konať za spoločnosť:
JUDr. Jarmila Beszédesová, konateľ
Ing. Stanislav Bořuta, konateľ

Bankové spojenie: Prima banka 0330351014/5600
Tatra banka 2622150766/1100

IČO: 46 723 994
DIČ: 2023541344
Obchodný register: oddiel Sro, vložka č.56867/L
(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžníkom:
Meno a priezvisko: **Rác Lucián**, nar.
Bytom: Žilina
(ďalej len „dlžník“)

I.

1. Ku dňu podpisu tejto dohody veriteľ eviduje pohľadávku voči dlžníkovi v celkovej čiastke **1579,23 EUR**, (Jedentisícpäťstosedemdesiatdeväť 23/100).
2. Predmetný nedoplatok pozostáva z neuhradenia nájomného, za služby spojené s užívaním bytu za rok 2011, 2012 a 2013 naŽilina nasledovne:

Nájomné 1160,50 EUR
Penále 406,23 EUR
Poplatky 12,50 EUR.

II.

1. Dlžník uznáva svoj dlh voči veriteľovi ku dňu podpísania tejto dohody v celom rozsahu čo do dôvodu a výšky. Súčasne sa dlžník zaväzuje uvedený dlh splácať v pravidelných mesačných splátkach **od júla 2013** vo výške **131,60EUR** mesačne do 25. dňa v mesiaci, spolu s riadnou mesačnou splátkou nájomného **240,16EUR** v stanovenom termíne.
2. Splátka je na účely tejto dohody zaplatená riadne a včas pripísaním na bankový účet veriteľa, alebo uhradená v hotovosti do pokladne veriteľa najneskôr v deň jej splatnosti v stanovenej výške.

3. V prípade, ak sa dlžník dostane do omeškania čo i len s jednou splátkou, stane sa okamžite splatným celý dlh a dlžník sa zaväzuje tento dlh zaplatiť veriteľovi bez zbytočného odkladu.
4. Dlžník je oprávnený splatiť pohľadávku aj predčasne. Dlh je možné splatiť aj mimoriadnymi splátkami, pričom pravidelná mesačná splátka musí byť realizovaná v príslušnom mesiaci.
5. Veriteľ na základe tejto dohody prehlasuje, že nebude od dlžníka požadovať žiaden poplatok z omeškania, ak dodrží dlžník vyššie uvedený splátkový kalendár. V prípade, že dlžník tento splátkový kalendár opakovane poruší, zmluvné strany sa dohodli, že veriteľ si bude uplatňovať aj poplatok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov.

III.

1. Účastníci dohody prehlasujú, že dohodu uzavreli na základe slobodnej a vážnej vôle, určito a zrozumiteľne, pred jej podpisom sa oboznámili s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Účastníci sa dohodli, že táto dohoda je uzavretá do vysporiadania výlučného užívania nájomného vzťahu k predmetnému bytu v Žiline po rozvode manželstva.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom jeden prevezme dlžník a dva veriteľ.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

V Žiline, dňa 26.06.2013

Veriteľ:

Dlžník:

.....
JUDr. Jarmila Beszédesová
konateľ

.....
Lucián Rác

.....
Ing. Stanislav Bořuta
konateľ