

Dohoda o pristúpení k záväzku č. 40/13 zo zmluvy o nájme bytu zo dňa 23.01.2012

V zmysle § 533 Občianskeho zákonníka

Veriteľom: **Mesto Žilina**, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
v zastúpení: **ŽILBYT, s.r.o.**, Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina
osoby oprávnené konať za spoločnosť:
JUDr. Jarmila Beszédesová, konateľ
Ing. Stanislav Bořuta, konateľ
Bankové spojenie: Prima banka 0330351014/5600
Tatra banka 2622150766/1100
IČO: 46 723 994
DIČ: 2023541344
Obchodný register: oddiel Sro, vložka č.56867/L
(ďalej len „**veriteľ**“)

a

Pristupujúci k záväzku:

Meno a priezvisko: **Eva Lučančinová**, nar. 11.08.1972
Bytom: Holého 26, 010 01 Žilina
(ďalej len „**spoludlžník**“)

Účastníci dohody súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná povinnosť nie je obmedzená a v súlade s § 533 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“), uzatvárajú túto dohodu o pristúpení k záväzku v pravidelných mesačných splátkach (ďalej len „dohoda“) s nasledovným obsahom a za nasledovných podmienok:

I.

Predmetom tejto dohody je pristúpenie spoludlžníka k záväzku a dohoda o splácaní záväzku. Pristupujúci k záväzku (spoludlžník) a veriteľ touto listinou uzatvárajú dohodu o pristúpení k záväzku, ktorý eviduje veriteľ v sume **1,602,58 EUR (slovom: Jedentisícšeststodva 58/100) a úrok z omeškania 136,77 EUR (slovom: Jednotridsaťšesť 77/100)**, ktorý vznikol z dôvodu, že si riadne a včas neplnil povinnosti dlžník: Ing. Alena Makovická, Petzvalova 8501/43B/35 uhrádzať nájomné ako sj služby spojené s užívaním bytu v zmysle nájomnej zmluvy zo dňa 23.01.2013 na ulici Petzvalovej 8501/43B v Žiline.

II.

Spoludlžník týmto v celom rozsahu pristupuje k záväzku a týmto v celom rozsahu uznáva záväzok. Pristupujúci k záväzku bez súhlasu dlžníka splní za dlžníka jeho peňažný záväzok, stáva sa dlžníkom popri pôvodnom dlžníkovi a obaja sú zaviazaní spoločne a nerozdeliteľne na úhradu dlhu vo výške **1.602,58 EUR a úrok z omeškania 136,77 EUR spolu vo výške 1.739,35 EUR** v prospech veriteľa. Pristupujúci k záväzku sa zaväzuje splniť podľa splátkového kalendára, ktorý je súčasťou tejto dohody. V prípade, ak nebude uhradená

ktorákoľvek mesačná splátka riadne a včas (prípád neplnenia), táto dohoda v časti splatenia záväzku v pravidelných splátkach stráca platnosť a veriteľ bude oprávnený požadovať uhradenie celého zostatku záväzku vrátane úrokov z omeškania a môže na splnenie záväzku vyzvať dlžníka a ktoréhokoľvek zo spoludlžníkov. Spoludlžník nie je oprávnený odstúpiť od tejto dohody.

III.

Pristupujúci k záväzku vyhlasuje, že dlh uvedený v tejto zmluve veriteľovi riadne a včas splní.

IV.

Veriteľ týmto súhlasí s prevzatím dlhu prístupujúcim k záväzku, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto listine.

V.

Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ich vôľa prejavená v tejto dohode je slobodná, vážna a bez omylu. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve prevezme veriteľ a jednu spoludlžník. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia.

V Žiline dňa

Veriteľ:

Dlžník:

.....
JUDr. Jarmila Beszédesová
konateľ

.....
Eva Lučančinová

.....
Ing. Stanislav Bořuta
konateľ