

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISNÍ ČINNOSTI

(DÁLE JEN SMLOUVA)

UZAVŘENÁ PODLE DÍLU IX. HLAVY DRUHÉ, ČÁSTI TŘETÍ OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU

číslo smlouvy objednatele

číslo smlouvy poskytovatele

15-0501-12-43

Čl. I

Smluvní strany

společnost:

se sídlem:

v zastoupení:

jednající:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Žilině, oddíl sro, vložka 56867/L

IČ:

DIČ:

IČ DPH:

dále jen „objednatel“

MESTO ŽILINA

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

ŽILBYT, s.r.o.

Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina

Mgr. Monikou Bánovcovou, jednatelkou

JUDr. Jarmilou Beszédesovou, jednatelkou

Žilina

46723994

2023541344

SK2023541344

a

společnost:

se sídlem

jednající

LGP parking & storage s.r.o.

Fibichova 3388, 276 01 Mělník

Ing. Peterem Odrobina, jednatelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 152313

IČ:

DIČ:

60930471

CZ60930471

dále jen „poskytovatel“

Zmocněné osoby:

Pro komunikaci ve věci servisních zásahů:

za poskytovatele:

Jan Hauptvogel

+420 725 477 080

jan.hauptvogel@lgpservice.cz

POSKYTOVATEL JE NA ÚZEMÍ EU VÝROBCEM A DODAVATELEM PARKOVACÍCH SYSTÉMŮ A JE TUDÍŽ KOMPETENTNÍ ZAJIŠŤOVAT OPRAVÁRENSKOU A SERVISNÍ ČINNOST, VZTAHUJÍCÍ SE K ZAJIŠTĚNÍ JEJICH DLOUHODOBÉHO ŘÁDNÉHO PROVOZU. NA ZÁKLADĚ TÉTO SKUTEČNOSTI A ZE SVOBODNÉ VŮLE UZAVÍRÁ OBJEDNATEL S POSKYTOVATELEM TUTO SMLOUVU.

ČL. I PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele, že po dobu platnosti této smlouvy bude pro objednatele:
- zajišťovat preventivní prohlídky, pravidelnou údržbu, seřizování, nenáročné opravy a povinné prohlídky v souladu s technickou dokumentací, na parkovacím systému umístěném v objektu **HÁJK G7, Segnerova 3400/19, Žilina** (dále jen zařízení)
 - zaškolovat pověřené pracovníky objednatele k obsluze a uživatelské údržbě zařízení
 - operativně zajišťovat odstraňování nenadálých poruch na zařízení, bezprostředně bránící funkčnosti zařízení
 - na základě jeho samostatných objednávek předaných poskytovateli, provádět opravy a úpravy zařízení nad rámec činností dle bodu a) a c)
 - obstarávat a dodávat náhradní díly a komponenty zařízení k plnění předmětu této smlouvy a to na jeho náklad, nejméně po dobu platnosti této smlouvy, nevyžadují-li všeobecně závazné předpisy a nařízení jinak
- 1.2 Při plnění předmětu této smlouvy je poskytovatel povinen, provádět opravy a pravidelnou údržbu zařízení dle nařízení obsažených v servisní dokumentaci v souladu s normami a předpisy platnými na území ČR a SR pro provoz těchto zařízení.

ČL. II ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1. Poskytovatel bude pro objednatele zajišťovat na základě této smlouvy nejméně **jednou za tři měsíce** pravidelné servisní prohlídky a údržbu zařízení v rozsahu činnosti podrobně definované v servisním předpise, který je součástí průvodní dokumentace zařízení.
- 2.2. Preventivní prohlídky a pravidelná údržba zařízení mohou být prováděny za provozu s jeho krátkodobým omezením parkovacích kapacit a provozních časů, vždy po dohodě s provozovatelem. Výsledky servisních činností budou poskytovatelem zaznamenány do protokolu o prohlídce, který bude spolu s podpisem oprávněné osoby poskytovatele předán v 1 vyhotovení objednateli. Každý protokol bude obsahovat minimálně:
- datum a konkrétní čas provedení údržby
 - jména a příjmení servisních techniků, kteří údržbu provedli
 - zjištěné vady
 - způsob odstranění
 - závazných termínů odstranění

Závady na zařízení, zjištěné v rámci pravidelných prohlídek a údržby je poskytovatel povinen neprodleně odstraňovat běžnými opravami v pozáruční době na náklady objednatele. Při zjištění závad na zařízení v době po skončení záruky je povinen poskytovatel objednatel na tyto závady na zařízení písemně upozornit, sdělit mu jejich rozsah a technickou provozní závažnost těchto závad a oznámit mu maximální cenu opravy (včetně ceny náhradních dílů), kterou pokládá za nutné provést a vyžádá si od objednatele na provedení těchto oprav objednávku.

- 2.3. Bude-li zjištěna v rámci provádění pravidelné údržby a oprav zařízení nutnost provedení opravy většího rozsahu s vyloučením provozu parkovacího systému, je poskytovatel povinen dohodnout se s objednatelem na tom, zda bude oprava, v jakém rozsahu a ceně provedena a stanovit v dohodě s objednatelem i termín jejího provedení. Na provedení opravy velkého rozsahu uzavře poskytovatel s objednatelem smlouvu, ve které budou obsaženy kromě výše uvedených údajů i další nutné skutečnosti, které jsou důležité pro obě smluvní strany, aby nedošlo k vzájemnému narušení jejich provozních úkolů.

- 2.4. V případě vzniku poruchy na zařízení bude poskytovatel zajišťovat pro objednatele jejich neprodlené odstranění za těchto podmínek:
- a) objednatel nahlásí poruchu poskytovateli telefonicky nebo písemně:
Mobilní telefon: **+421 904 559 201** dostupný nepřetržitě
Email: servis@lgpservice.cz
 - b) pracovník poskytovatele zahájí odstraňování poruchy:
v pracovních dnech v čase 7:00-19:00 do 2 hodin od nahlášení
v pracovních dnech v čase 19:00- 7:00 do 4 hodin od nahlášení
o víkendech a svátcích do 4 hodin od nahlášení
Poskytovatel se zavazuje pracovat na odstranění poruchy tak, aby byla odstraněna v co nejkratším možném termínu. Po dobu odstraňování závady zajistí nouzové vyparkování požadovaných vozidel z APS.
 - c) Pokud byla porucha způsobena užíváním zařízení v rozporu s provozním řádem (např. nesprávná obsluha zařízení, zásah neoprávněnou osobou), vyúčtuje poskytovatel náklady spojené s odstraněním této vady objednateli dle přílohy č. 1 této smlouvy.

ČL. III CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY,

- 3.1. Za provádění předmětu plnění dle čl. I. 1.1. a) b) a c) a čl. II. se objednatel zavazuje platit poskytovateli paušální smluvně stanovenou částku :
- 9 800,- EUR / rok (bez DPH)**
(slovem: devěttisíc osmset eur)
- kteřá je splatná ve čtyřech částkách vždy desátý den běžného čtvrtroku, ve kterém budou preventivní prohlídky poskytovatelem pro objednatele na základě této smlouvy prováděny. Platby budou prováděny na základě faktur zaslaných poskytovatelem objednateli.
- 3.2. Cena stanovená v odstavci 3.1 této smlouvy, za zajišťování preventivních prohlídek a pravidelné údržby dle čl. I. odst. 1.1. a) b) a c), může být upravována po dohodě smluvních stran každý následující rok trvání této smlouvy dle inflačního koeficientu vydávaného každoročně Statistickým úřadem ČR. Úprava ceny bude v takovém případě provedena dodatkem k této smlouvě.
- 3.3. Cena za provedené běžné a střední opravy v rámci preventivních prohlídek i mimo ně tohoto zařízení bude stanovena pro každý případ formou nabídky a objednávky. Ke kalkulovaným cenám bude účtována DPH v souladu s platným daňovým předpisem. Poskytovatel poskytuje na všechny jím provedené běžné a střední opravy záruku v délce 24 měsíců.
- 3.4. Cena za provedené opravy dle Čl. I. bodu 1.1. d) musí být poskytovatelem a objednatelem dohodnuta ve smlouvě o provedení opravy zařízení, která pro ten případ bude samostatně uzavírána nad rámec této smlouvy, pokud se objednatel nerozhodne jinak. Ceny za tyto služby budou účtovány dle platného ceníku služeb poskytovatele, jehož verze pro rok 2013/2014 tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3.5. Cena náhradních dílů pro činnosti dle čl. I. 1.1. není součástí ceny dle čl. III. bodu 3.1. této smlouvy.
- 3.6. Objednatel uhradí na základě faktury poskytovatele cenu provedené opravy do 30 dnů od obdržení faktury. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení s placením dlužné částky ve výši stanovené postupem

podle ustanovení §369 a §502 Obch. Zák. Faktura musí obsahovat veškeré povinné daňové a účetní náležitosti dle zákona ČR o účetnictví platného v době jejího vystavení.

ČL. IV

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Poskytovatel bude neprodleně informovat pověřeného zástupce objednatele o zjištěných závažných okolnostech souvisejících s provozem technických zařízení.
- 4.2. Smluvní strany se zavazují zajistit mlčenlivost a nepředávání údajů a informací třetí osobě u všech svých zaměstnanců o veškerých údajích, s nimiž se v průběhu plnění předmětu této smlouvy seznámili.
- 4.3. Poskytovatel se zavazuje zajistit, že jeho zaměstnanci se při vstupu do objektu objednatele a při pobytu v něm budou řídit provozním řádem a bezpečnostní směrnicí příslušného objektu, se kterým musí být objednatelem prokazatelně seznámeni.
- 4.4. V ceně je zahrnuta doprava pracovníků poskytovatele na místo vykonávané činnosti.
- 4.5. Poskytovatel se zavazuje zahájit odstraňování havarijní závady v termínech dle bodu 2.4. b) po jejich řádném nahlášení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud poskytovatel nezačne s odstraňováním vady v této lhůtě, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 20,- EUR za každou hodinu prodlení.
- 4.6. Poskytovatel je povinen odstranit nahlášenou závadu, a to i reklamovanou závadu (reklamovanou vadou se rozumí závada, která se projevila znovu po jejím odstranění) v nejkratším možném termínu. Pokud nebude možno odstranit závadu okamžitě, dohodnou smluvní strany termín odstranění v závislosti na charakteru závady. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu opravy zajistí fungování parkovacího systému náhradním způsobem, pokud to bude technicky možné, které však nemusí odpovídat garantovaným resp. dohodnutým parametrům a výkonům parkovacího systému.
- 4.7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit vzájemnou dohodou.
- 4.8. Poskytovatel se zavazuje být po celou dobu provádění činností dle této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným svou činností třetím osobám, a to min. do výše 5 mil Kč. V případě poklesu pojištění pod tuto hranici je poskytovatel povinen informovat o takové skutečnosti objednatele nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.

ČL. V.

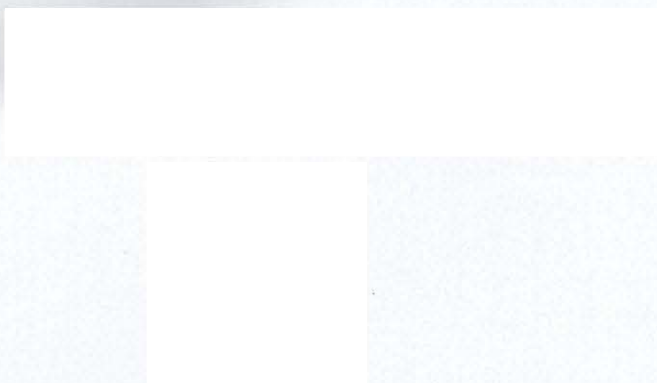
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1. Objednatel se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy neuzavře další servisní smlouvu na zařízení s žádnou jinou firmou a poskytovateli tak po dobu platnosti smlouvy zaručuje výhradní zajišťování servisu tohoto zařízení. Toto ustanovení pozbývá platnosti podáním výpovědi dle čl. V, bod 5.3.
- 5.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou.
- 5.3. V průběhu smluvní lhůty může být tato smlouva písemně vypovězena kteroukoli ze smluvních stran ve tříměsíční výpovědní lhůtě i bez uvedení důvodu, která počne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta může být zkrácena na základě dohody smluvních stran.
- 5.4. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 5.5. Právní vztahy založené touto smlouvou se spravují českým právním řádem.

- 5.6. Právní vztahy smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí úpravou obsaženou v Obchodním zákoníku, především §536 a násl.
- 5.7. Tato smlouva byla vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží poskytovatel a dvě objednatel.

Přílohy: Příloha č. 1 – Ceník hodinových sazeb

V Žilině dne: 24.1.2013



V Praze dne: 18.1.2013



PŘÍLOHA Č. 1

CENÍK HODINOVÝCH SAZEB SERVISU

NA ROK 2013 – 2014

Programátor	50, – EUR / hod
Elektrotechnik	25, – EUR / hod
Mechanik	20, – EUR / hod
Doprava	0,50 – EUR / km

Uvedené ceny jsou za každou započatou hodinu práce a jsou uvedeny bez DPH.