

**Dohoda o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o kúpe prenajatej veci č.  
Z553/2018**

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dohoda“)

medzi zmluvnými stranami:

**Prenajíateľ:**

Obchodné meno: **SZEH Infra, s. r. o.**  
Sídlo: Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava  
Osoby konajúce  
za spoločnosť: **Mgr. Radoslav Peciar, konateľ**  
**Peter Krul', MPP, konateľ**  
IČO: 51 054 825  
DIČ: 2120584246  
IČ DPH: SK2120584246  
Údaj o zápise: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 122123/B

(ďalej len „*Prenajíateľ*“) a

**Pôvodný nájomca:**

Obchodné meno: **ŽILBYT, s.r.o.**  
Sídlo: Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina  
Osoba konajúca  
za spoločnosť: **Ing. Jozef Pollák**  
IČO: 46 723 994  
DIČ: 2023541344  
IČ DPH: SK2023541344  
Údaj o zápise: Obchodný register Okresného súdu Žilina  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 56867/L

(ďalej len „*Postupca*“)

**Nový nájomca:**

Obchodné meno: **Správa športových zariadení mesta Žilina, s. r. o.**  
Sídlo: Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina  
Osoba konajúca  
za spoločnosť: **Ing. Jaroslav Koválik**  
IČO: 46 931 317  
DIČ: 2023647725  
IČ DPH: SK2023647725  
Údaj o zápise: Obchodný register Okresného súdu Žilina  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 57907/L

(ďalej len „*Postupník*“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“, samostatne ako „Zmluvná strana“)

## **I. Preambula**

Na základe **Zmluvy o kúpe prenajatej veci č. Z553/2018** zo dňa 11.10.2018 (ďalej len „Zmluva“) sa Postupca zaviazal postúpiť predmet Zmluvy spolu s právami a povinnosťami Postupníkovi podľa vyššie uvedenej Zmluvy.

## **II. Predmet Dohody**

1. Predmetom Dohody je bezvýhradné postúpenie všetkých práv a povinností, pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy z Postupcu na Postupníka, dňom účinnosti tejto Dohody.
2. Postupca postupuje, dňom účinnosti tejto Dohody, všetky svoje práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy na Postupníka.
3. Postupca vyhlasuje, že mu nie je známa žiadna prekážka pre postúpenie práv a povinností, pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy na Postupníka.
4. Postupník týmto vyhlasuje, že dňom účinnosti tejto Dohody bez výhrad preberá všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky, ktoré vyplývajú Postupcovi zo Zmluvy.
5. Postupník vyhlasuje, že je mu dostatočne známy rozsah práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy.
6. Prenajíateľ berie na vedomie, že touto Dohodou sa nijakým spôsobom nemení obsah zmluvných práv a/alebo povinností a/alebo záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a Postupník v plnom rozsahu, bez akýchkoľvek zmien vstupuje do práv, povinností a záväzkov Postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy.
7. Prenajíateľ vyhlasuje, že v súlade s podmienkami tejto Dohody, bez výhrad súhlasí s postúpením práv a povinností, pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy z Postupcu na Postupníka v plnom rozsahu a súčasne súhlasí s prevzatím týchto práv a povinností, pohľadávok a záväzkov Postupníkom v plnom rozsahu.
8. Postupca a Postupník sa dohodli na vzájomnom vyrovnaní, plynúcom z postúpenia práv a povinností zo Zmluvy, vo výške **15.000 € + DPH**, pričom Prenajíateľ do vyrovnania alebo do týchto vzťahov nevstupuje a ani mu v súvislosti s týmto vyrovnaním nemôžu vzniknúť ďalšie záväzky.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie práv a povinností zo Zmluvy Postupníkom, zakladá právo Prenajíateľa na odstúpenie od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy musí byť uskutočnené v písomnej forme, odoslaním doporučenej zásielky a bez zbytočného odkladu od vzniku uvedeného dôvodu pre odstúpenie od Zmluvy.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky Postupcu voči Prenajíateľovi vyplývajúce zo Zmluvy ku dňu účinnosti tejto Dohody zanikajú.

11. Osoba podpisujúca túto Dohodu za Prenajímateľa vyhlasuje, že prijíma zmeny v právach a povinnostiach, pohľadávkach a záväzkoch, vyplývajúcich z tejto Dohody a svojím podpisom potvrdzuje prístupenie k záväzku Prenajímateľa podľa Zmluvy.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že prevodom práv a povinností medzi Postupcom a Postupníkom zostávajú v platnosti a účinnosti všetky zmluvné dojednania, ktoré boli uzatvorené v Zmluve.
2. Túto Dohodu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných a číslovaných dodatkov podpísaných všetkými Zmluvnými stranami.
3. Dohoda sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch s povahou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle §47a Občianskeho zákonníka na webovom sídle Postupcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto Dohodou boli riadne oboznámené, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za Postupcu:

V Žiline, dňa 27. 12. 2021

**JUDr. Jarmila Beszedésová**

riaditeľka pre veci ekonomické,  
právne a personálne

na základe plnej moci zo dňa 04. 12. 2021

**ZILBYT, s.r.o.**

**ZILBYT, s.r.o.**  
Nanterská 8300/2  
010 08 ŽILINA

**Ing. Jozef Pollák**

konateľ Postupcu

Za Postupníka:

V Žiline, dňa 27. 12. 2021

**Správa športových zariadení  
mesta Žilina, s.r.o.**

Vysokoškolákov 1765/S, 010 08 Žilina  
IČO: 46 931 317, DIČ: 2023647725  
IČ DPH: SK2023647725  
OR SR - Okr. súdu Žilina, odd.: Sro. vl. č.: 57907/L

**Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.**

**Ing. Jaroslav Koválik**

konateľ Postupníka

Za Prenajímateľa:

V BRATISLAVE, dňa 21. 12. 2021

**SZEI Infra, s. r. o.**

**Peter Krul', MPP**

konateľ Prenajímateľa

V BRATISLAVE, dňa 21. 12. 2021

**SZEI Infra, s. r. o.**

**Mgr. Radoslav Peciar**

konateľ Prenajímateľa