

Dohoda

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2015/006 zo dňa 14.12.2015

uzavretej podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Prenajíateľ: **ŽILBYT, s.r.o.**

Sídlo: Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina
 Obchodný register: Okresného súd v Žiline, odd.: Sro, vložka č. 56867/L
 Zastúpená: JUDr. Jarmila Beszédesová, konateľka
 Ing. Stanislav Bořuta, konateľ
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu: SK67 0200 0000 0030 2383 4255
 IČO: 46723994
 DIČ: 2023541344
 IČ DPH: SK2023541344

(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca: **Fakultná nemocnica s poliklinikou**

Sídlo: V. Spanyola 43, 012 07 Žilina
 Registrácia: Zriaďovacia listina MZ SR zo dňa 09.12.1991, číslo:
 3724/1991-A/XIV-1
 Zastúpená: Ing. Igor Stalmašek, generálny riaditeľ
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 číslo účtu: SK32 8180 0000 0070 0028 0470
 IČO: 17335825
 DIČ: 2020699923
 IČ DPH: SK2020699923

(ďalej len "nájomca")

Zmluvné strany uzatvárajú túto Dohodu (ďalej len "dohoda") o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2015/006 zo dňa 14.12.2015 (ďalej len "zmluva"):

Článok I. Preambula

Uznesením č. 288/2017 zo dňa 04.12.2017 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Žiline vysporiadanie vzájomných majetkových vzťahov medzi spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o. a Mestom Žilina, formou odpredaja majetku spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., vybudovaného zaniknutou spoločnosťou ŽILINA REAL, s.r.o. z finančných prostriedkov Mesta Žilina.

Odpredaj majetku bol zrealizovaný Kúpnu zmluvou č. 743/2017 zo dňa 14.12.2017 (ďalej len "kúpna zmluva"). Stavebné úpravy a prístavba FN sP Žilina (chirurgický pavilón) patria podľa bodu 1. čl. I. kúpnej zmluvy k majetku, ktorý spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. odpredala do výlučného vlastníctva Mestu Žilina.

**Článok II.
Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa v zmysle čl. I. tejto dohody uzniesli na ukončení zmluvného vzťahu k **31.12.2017**.

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Dohodu zverejní prenajímateľ.
2. Dohoda je vypracovaná v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu a každá zmluvná strana obdrží po 2 rovnopisy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Žilina 29.12.2017

Žilina 29.12.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Jarmila Beszédesová
konateľka

Ing. Igor Stalmašek
generálny riaditeľ

Ing. Stanislav Bořuta
konateľ

Ing. Peter Braška
ekonomický riaditeľ