

**Dodatok č.3**  
**k nájomnej zmluve č.0022008 zo dňa 01.01.2008**

**Prenajímateľ:**

Názov: **ŽILBYT, s.r.o.**  
IČO: 46723994  
DIČ: 2023541344  
Číslo účtu: SK 67 0200 0000 0030 2383 4255  
IČ DPH: SK2023541344  
Sídlo: Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina  
Zastúpený: JUDr. Jarmila Beszedésová – konateľka  
Ing. Stanislav Bořuta – konateľ

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sro, vložka č. 56867/L

a

**Nájomca:**

Priezvisko a meno: Helena Repáňová  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č.3. ktorým sa mení a upravuje nájomná zmluva následovne:

**Čl. I.** sa mení takto:

Na základe mandátnej zmluvy a jej dodatku č.1 zo dňa 04.02.2014 účinnej od 05.02.2014 prenajímateľ je oprávnený dať do nájmu predmet nájmu uvedený v čl. II nájomnej zmluvy.

**Čl. III.** sa mení takto:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi byt na dobu určitú do **31.12.2014.**

**Čl. IV** sa mení takto:

Ods. 3)

Nájomné a preddavky za služby spojené s užívaním bytu je nájomca povinný uhradiť do 15. dňa prílušného mesiaca na bankový účet správcu bytu: **IBAN SK 45 5600 0000 0003 3035 1014**

**Čl. V.** sa mení takto:

Ods. 2)

Nájomca sa zaväzuje, že on sám, ako aj osoby, ktoré s ním žijú v spoločnej domácnosti, budú dodržiavať domový poriadok vydaný správcom ŽILBYT, s.r.o.

Ods. 4)

Nájomca sa zaväzuje oznámiť bezodkladne prenajímateľovi zmenu počtu osôb, ktoré budú s nájomcom v predmetnom byte bývať.

**Čl.VII.** sa mení takto:

Ods.2)

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkov dohody a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.

Ods.4)

ento dodatok bol vyhotovený v troch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu a je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme **č.0022008** zo dňa 01.1.2008.

Ods.5)

Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 3 prečítali, jeho obsahu porozumeli, pričom na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú. Dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Žiline dňa: 24.03.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Jarmila Beszédesová  
konateľka

Helena Repáňová

Ing. Stanislav Bořuta  
konateľ