

## Dohoda o uznaní dlhu a splátkach č. S045/2014

Uzavretá v zmysle ustanovenia § 558 a § 565 Občianskeho zákonníka medzi:

**Veriteľom:** Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
v zastúpení: ŽILBYT, s.r.o., Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina  
osoby oprávnené konať za spoločnosť:  
JUDr. Jarmila Beszédesová, konateľ  
Ing. Stanislav Bořuta, konateľ

Bankové spojenie: Prima banka SK 45 5600 0000 0003 3035 1014  
Tatra banka SK 92 1100 0000 0026 2215 0766

IČO: 46 723 994  
DIČ: 2023541344  
Obchodný register: oddiel Sro, vložka č.56867/L  
(ďalej len „veriteľ“)

**a**

**Dlžníkom:**  
Meno a priezvisko: Ľubomíra Ballayová nar.  
Bytom:  
(ďalej len „dlžník“)

**I.**

1. Ku dňu podpisu tejto dohody veriteľ eviduje pohľadávku voči dlžníkovi v celkovej čiastke **44.112,18EUR**, ( štyridsaťštyritisícjednostodvanásť 18/100 ).
2. Predmetný nedoplatok pozostáva z neuhradenia nájomného, za služby spojené s užívaním bytu č..... za rok 2006- 2014 na ul. .... nasledovne:

**Nájomné: 9.263,25EUR**  
**Penále: 34.841,43EUR**  
**Poplatky: 7,50EUR**

**II.**

1. Dlžník uznáva svoj dlh voči veriteľovi ku dňu podpísania tejto dohody v celom rozsahu čo do dôvodu a výšky. Súčasne sa dlžník zaväzuje uvedený dlh splácať v pravidelných mesačných splátkach **od marca 2014** vo výške **95,00EUR** mesačne do 25. dňa v mesiaci, spolu s riadnou mesačnou splátkou nájomného **100,00EUR** v stanovenom termíne. Spolu: **195,00EUR**.

2. Splátka je na účely tejto dohody zaplatená riadne a včas pripísaním na bankový účet veriteľa, alebo uhradená v hotovosti do pokladne veriteľa najneskôr v deň jej splatnosti v stanovenej výške.
3. V prípade, ak sa dlžník dostane do omeškania čo i len s jednou splátkou, stane sa okamžite splatným celý dlh a dlžník sa zaväzuje tento dlh zaplatiť veriteľovi bez zbytočného odkladu.
4. Dlžník je oprávnený splatiť pohľadávku aj predčasne. Dlh je možné splatiť aj mimoriadnymi splátkami, pričom pravidelná mesačná splátka musí byť realizovaná v príslušnom mesiaci.
5. Veriteľ na základe tejto dohody prehlasuje, že nebude od dlžníka požadovať žiaden poplatok z omeškania, ak dodrží dlžník vyššie uvedený splátkový kalendár. V prípade, že dlžník tento splátkový kalendár opakovane poruší, zmluvné strany sa dohodli, že veriteľ si bude uplatňovať aj poplatok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov.

### III.

1. Účastníci dohody prehlasujú, že dohodu uzavreli na základe slobodnej a vážnej vôle, určito a zrozumiteľne, pred jej podpisom sa oboznámili s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom jeden prevezme dlžník a dva veriteľ.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

V Žiline dňa 24.02.2014

Veriteľ:

Dlžník:

.....  
JUDr. Jarmila Beszédesová  
konateľ

.....  
Ľubomíra Ballayová

.....  
Ing. Stanislav Bořuta  
konateľ